

Ze dne: 27.11.2025
Vaše značka: neuvedena
Č. j: R/2025/235132/3
Č. řízení: R/2025/235132
Č. záměru: Z/2025/221181

Ostravské vodárny a kanalizace a. s.
Nádražní 3114/28
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ 45193673

Vyřizuje: Ing. Ivana Bartošová
Telefon: 599 442 223
E-mail: ivana.bartosova@ostrava.cz

Datum: 10.06.2026

I. Vyrozumění o zahájení řízení
II. Usnesení č. 284/26/VD
III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

a veřejná vyhláška

I. Vyrozumění o zahájení řízení

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 a § 198 odst. 5 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta, že na návrh stavebníka, kterým je právní subjekt Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Oprava vodovodu v Proskovicích, ulice V Úvoze - výtlačk do VDJ**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 31.12.2027.**

Stavba vodního díla byla povolena rozhodnutím odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy č. 353/21/VH, o povolení změny dokončené stavby vodního díla, kterým se schvaluje záměr stavby, ze dne 13.04.2021, č.j. SMO/189875/21/OŽP/Drch, sp. zn. S-SMO/174446/19/OŽP/11, které nabylo právní moci dne 19.05.2021.

Prodloužení platnosti stavebního povolení č. 353/21/VH bylo rozhodnutím č. 992/23/VH ze dne 08.11.2023, č.j. SMO/717867/23/OŽP/Nav, sp. zn. S-SMO/063192/23/OŽP/6, které nabylo právní moci dne 13.12.2023.

Stavbu vodního díla bylo povoleno realizovat na pozemcích parc.č. 836/8, 713/3, 713/5, 685, 713/6, 657/6, 667/2, 666/2, 663/1, 659/12, 659/13, 662/1 v k.ú. Proskovice, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Nově dle aktuální katastrální mapy se jedná o pozemky na parc.č. 836/8, 713/3, 713/5, 685, 713/6, 657/6, 667/2, 666/2 (sloučení s parc.č. 659/13), 739/342 (součástí je pozemek parc.č. 663/1), 659/12, 662/1 v k.ú. Proskovice, obci Ostrava, kraji Moravskoslezském.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy nenařizuje v předmětné věci ústní jednání.

Dle ust. § 188 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona se účastníci řízení mohou se záměrem seznámit prostřednictvím přístupu do informačního systému stavební správy. O přístup si účastník řízení požádá u příslušné oprávněné úřední osoby, případně do informačního systému stavební správy může nahlédnout přímo na Magistrátě města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410, a to v úřední dny: pondělí, středa a čtvrtek v době od 8.00 do 14.00 hodin.

Mimo stanovené dny a hodiny lze do informačního systému stavební správy nahlédnout po předchozí telefonické domluvě.

Ve smyslu § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námítky ve lhůtě určené stavebním úřadem v souladu s § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona a § 36 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “správní řád”), usnesením č. 284/26/VD.

Dle ust. § 190 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona k později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou dle ust. § 190 odst. 2 a § 198 odst. 5 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ust. § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námítce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 33 správního řádu plnou moc.

II. Usnesení č. 284/26/VD

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) stavebního zákona ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

určuje

dle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 39 odst. 1 správního řádu účastníkům řízení

lhůtu do 13.07.2026

k uplatnění námitek v souladu s ust. § 189 odst. 1 a § 198 odst. 5 stavebního zákona, k řízení o prodloužení platnosti povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Oprava vodovodu v Proskovicích, ulice V Úvoze – výtlak do VDJ**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 31.12.2027.**

Odůvodnění

Na základě žádosti stavebníka, kterým je právní subjekt Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Oprava vodovodu v Proskovicích, ulice V Úvoze – výtlak do VDJ**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 31.12.2027.**

Dle § 189 odst. 1 stavebního zákona, mohou účastníci řízení podat v řízení své námitky ve lhůtě určené stavebním úřadem. Proto odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy současně s vyzněním o zahájení řízení, určil účastníkům řízení v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona a § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení podat námitky.

Poučení účastníků

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu, odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy. V odvolání uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá v souladu s § 76 odst. 5 správního řádu, odkladný účinek.

III. Vyjádření k podkladům rozhodnutí

Na základě žádosti stavebníka, kterým je právní subjekt Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení změny dokončené stavby vodního díla „**Oprava vodovodu v Proskovicích, ulice V Úvoze – výtlak do VDJ**“ dle ust. § 198 odst. 3 stavebního zákona, **do 31.12.2027**.

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení vodních děl, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 30 odst. 3 písm. a) stavebního zákona ve spojení s ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dává ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech:

15.07.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

16.07.2026 v době od 8.00 do 14.00 hodin

17.07.2026 v době od 8.00 do 13.00 hodin

na odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, Sokolská třída 1374/28 (přístavba k NR), Ostrava – Moravská Ostrava, IV. patro, kancelář č. 410.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy v souladu s ust. § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), plnou moc.

- účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník: Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673

1. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- dle ust. § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn a současně dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, IČ 00845451
- dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Statutární město Ostrava-Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice, IČ 00845451; Oldřich Knop, nar. 11.01.1978, Kalužní 60/16, 724 00 Ostrava-Nová Bělá; Radovan Podešva, nar. 15.06.1979, Vážní

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

258/14, 724 00 Ostrava-Nová Bělá; Jaroslav Palička, nar. 17.05.1958, Ztracená 219/12, 724 00 Ostrava-Proskovice; Petr Palička, nar. 03.10.1972, č.p. 40, 783 22 Olbramice; Jana Hašková, nar. 22.01.1964, Světlovská 351/5, 724 00 Ostrava-Proskovice; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035; GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01, Ústí nad Labem-Klíše, IČ 27295567; Vladimír Palička, nar. 15.04.1956, Staroveská 89/121, 724 00 Ostrava-Proskovice; Hana Paličková, nar. 09.12.1958, Staroveská 89/121, 724 00 Ostrava-Proskovice; Ing. Tomáš Lacina, nar. 21.05.1981, K Vlčinci 386/13, 724 00 Ostrava-Proskovice; Jiří Němec, nar. 21.10.1976, K Vlčinci 387/4, 724 00 Ostrava-Proskovice; Petra Němcová, nar. 21.05.1974, K Vlčinci 387/4, 724 00 Ostrava-Proskovice; Mgr. Lenka Orlická, nar. 29.01.1980, K Vlčinci 388/9, 724 00 Ostrava-Proskovice

- dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno: vlastníci pozemků parc. č. 836/1, 702, 703, 714/1, 714/2, 713/4, 704, 705, 706, 707, 683, 684, 682/2, 682/3, 669, 657/8, 708, 709, 710, 711, 712, 668/1, 668/2, 738/4, 667/26, 667/25, 667/19, 667/3, 667/4, 667/14, 667/11, 667/5, 667/6, 667/21, 667/27, 667/18, 667/7, 667/8, 667/12, 667/17, 659/16, 659/28, 666/3, 666/1, 659/14, 659/11, 663/2, 738/9, 739/346, 739/351, 739/406, 739/198, 738/24, 738/13, 663/3, 663/4, 664/5, 663/5, 662/4, 662/2, 663/6 v k.ú. Proskovice.

Upozornění:

V souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků řízení vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě.

Ostatní písemnosti se budou doručovat jednotlivě pouze žadatelé, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

Ostatním účastníkům řízení se všechny písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Ivana Bartošová
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci řízení, kterým se doručuje jednotlivě:

- Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, 702 00, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673
- Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, IČ 00845451
- Statutární město Ostrava-Městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice, IČ 00845451
- Oldřich Knop, nar. 11.01.1978, Kalužní 60/16, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Radovan Podešva, nar. 15.06.1979, Vážní 258/14, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Jaroslav Palička, nar. 17.05.1958, Ztracená 219/12, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Petr Palička, nar. 03.10.1972, č.p. 40, 783 22 Olbramice
- Jana Hašková, nar. 22.01.1964, Světlovská 351/5, 724 00 Ostrava-Proskovice
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ 24729035
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01, Ústí nad Labem-Klíše, IČ 27295567
- Vladimír Palička, nar. 15.04.1956, Staroveská 89/121, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Hana Paličková, nar. 09.12.1958, Staroveská 89/121, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Ing. Tomáš Lacina, nar. 21.05.1981, K Vlčinci 386/13, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Jiří Němec, nar. 21.10.1976, K Vlčinci 387/4, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Petra Němcová, nar. 21.05.1974, K Vlčinci 387/4, 724 00 Ostrava-Proskovice
- Mgr. Lenka Orlická, nar. 29.01.1980, K Vlčinci 388/9, 724 00 Ostrava-Proskovice

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. Tito účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 836/1, 702, 703, 714/1, 714/2, 713/4, 704, 705, 706, 707, 683, 684, 682/2, 682/3, 669, 657/8, 708, 709, 710, 711, 712, 668/1, 668/2, 738/4, 667/26, 667/25, 667/19, 667/3, 667/4, 667/14, 667/11, 667/5, 667/6, 667/21, 667/27, 667/18, 667/7, 667/8, 667/12, 667/17, 659/16, 659/28, 666/3, 666/1, 659/14, 659/11, 663/2, 738/9, 739/346, 739/351, 739/406, 739/198, 738/24, 738/13, 663/3, 663/4, 664/5, 663/5, 662/4, 662/2, 663/6 v k.ú. Proskovice.

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, které nejsou známy, se vyrozumění o zahájení řízení, usnesení a vyjádření k podkladům rozhodnutí, doručuje v souladu s § 25 odst. 1 a § 32 odst. 3 správního řádu, rovněž veřejnou vyhláškou.

Veřejnou vyhláškou se doručuje na úřední desce Magistrátu města Ostravy, na úřední desce Statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Proskovice se veřejnou vyhláškou pouze oznamuje.

- dotčené orgány

1. MMO, odbor ochrany životního prostředí
2. SMO-ÚMOB Proskovice, úsek majetkoprávní a stavební správy, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava - Proskovice
3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava

- hlavní projektant

Ing. Petr Bělák, Tyršova 129, 747 62 Mokré Lazce, IČ 64607640, (č. autorizace ČKAIT 1102114)

dále obdrží se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky **po dobu 15 dní** a následné vrácení na odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy:

1. MMO, odbor vnitřních věcí – úřední deska
2. SMO-ÚMOB Proskovice, úřední deska, Světlovská 82/2, 724 00 Ostrava-Proskovice